

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

SMLUVNÍ STRANY:

1. Objednavatel:

Obec Trotina
Trotina 48, 544 01 Dvůr Králové n/L
e-mail: trotina.urad@tiscali.cz
IČO: 00278351
DIČ: CZ00278351
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.
Číslo účtu: 10023601/0100

Zastoupeno:
p. Karabin Petr, starosta obce

2. Zhotovitel:

Petr Šeba
Smetanova 1511
455 01 Dvůr Králové nad Labem
Email: pseba@mkinet.cz
IČO: 47467851
DIČ: CZ7108293599

Jednající :

Petr Šeba

I. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele.

2. Výchozí údaje: Vybudování nového chodníku podél silnice III/3005 v obci Trotina

1. **Název stavby : Nový chodník**
2. **Místo stavby : Trotina**
3. **Odběratel : Obec Trotina**

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

PŘEDMĚTEM této smlouvy je: Vybudování chodníku v obci Trotina ,dle projektové dokumentace

III.

DOBA PLNĚNÍ

Termín zahájení prací: 23.10.2023

Termín dokončení díla: 15.12.2023

Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednavatel toto dílo nebo jeho část převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

Objednavatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

IV.

CENA

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/90 o cenách a je doložena položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za zhotovení díla dle vypracované cenové nabídky činí dle rozsahu nabídky-jednotlivé

výměry částku: a. Vedlejší a ostatní náklady	49.000,- Kč	bez DPH
	10.290,- Kč	21% DPH
Celkem	59.290,- Kč	včetně DPH

b. komunikace pro pěší	588.500,04,-Kč	bez DPH
	123.585,01,-Kč	21% DPH
Celkem	712.085,05	včetně DPH

Cena je stanovena na základě podkladů a nabídky zhotovitele. Jestliže během provádění díla vznikne potřeba provést nepředvídané práce, které přesahují rozsah dle čl. II. této smlouvy, zhotovitel je povinen ihned tuto skutečnost oznámit objednavateli a vyčkat jeho dalších pokynů. Tyto je objednavatel povinen sdělit zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od oznámení, jinak zhotovitel není povinen práce provést a neodpovídá ani za případnou vzniklou škodu. V případě jeho souhlasu s jejich provedením nebo žádostí o jejich provedení je zhotovitel povinen provést tyto práce za stejné jednotkové ceny jako práce původní a objednavatel tyto práce zaplatit. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednavatel povinen uhradit a může žádat jejich odstranění na náklady zhotovitele. Případné více-práce nepřesáhnou 10 % z celkové částky, stanovené v čl. IV CENA. Pokud bude množství použitého materiálu a práce nižší, než jak je vyčísleno v cenové nabídce, bude konečná cena o tuto částku ponížena.

V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu za zhotovení díla uhradí objednavatel postupně na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednavateli na základě předávajícího řízení a předávajícího protokolu.

Splatnost faktur je 14 denní ode dne odeslání faktury zhotovitelem.

Faktury musí obsahovat:

- označení povinné a oprávněné osoby objednavatele a zhotovitele, adresa, sídlo, DIČ, údaje dle § 13 a obch.zák.
- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- fakturovanou sumu (včetně DPH)
- rozpis již fakturovaných částek
- označení díla
- razítko a podpis oprávněné osoby
- a tyto přílohy: zjišťovací protokol, soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo zmíněné přílohy, objednavatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění a to v době plynutí lhůty splatnosti. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

Při neplnění platebního kalendáře ze strany objednavatele dodavatel okamžitě přerušuje stavbu.

VI. ZÁRUČNÍ DOBA

- 1.Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 2.Záruční doba je **24 měsíců** a začíná běžet ode dne protokolárního předání díla objednateli.
- 3.Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit písemně uplatněné vady v termínu dohodnutém s objednatel, jinak bez zbytečného odkladu.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1.Objednatel bude provádět kontrolu stavebního díla.
- 2.Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště do termínu zahájení prací, a to ve stavu odpovídajícím zadání, prosté nároků třetích osob. V případě nesplnění uvedeného termínu předání staveniště ze strany objednavatele posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení objednavatele s předáním staveniště.

3. Zařízení staveniště (ZS) si celé zabezpečuje zhotovitel. Cena za vybudování a likvidaci ZS je součástí smluvní ceny.
4. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a předá jej v řádném stavu objednateli.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění a v případech ohrožení díla, bezpečnosti nebo vzniku škody dát příkaz k zastavení práce. Při provádění kontroly je však povinen postupovat tak, aby nekladl zhotoviteli překážky při provádění prací.
6. Drobné odchylky od zadání objednatele, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu prací, nebudou smluvními stranami požadovány za vady, jestliže budou dohodnuty souhlasným zápisem, např. ve stavebním deníku.
7. V případě reklamace bude postupováno následovně: Za účasti objednavatele a zhotovitele bude svoláno reklamační řízení, z kterého bude pořízen písemný zápis s termíny plnění pro objednatele nebo důvody, proč zhotovitel reklamaci neuznává.
8. Zhotovitel předá atesty použitých materiálů, doklady o likvidaci odpadů, předepsané revize, zkoušky.
9. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech.
10. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v kvalitě odpovídající požadavkům zadání a platných ČSN.
11. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými minimálně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v těchto pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole se zjistí, že práce nebyly řádně zhotoveny, nese náklady na odkrytí zhotovitel.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nedodrží-li zhotovitel termín předání díla uhradí objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **500,-Kč**
2. Při nesplnění termínu placení faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok zhotovitele na případnou náhradu škody.
3. Při nesplnění termínu odstranění vad, jež podléhají reklamačnímu řízení bude objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši **500.-Kč** za každý den prodlení.

-5-

IX. ZÁVĚRAČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
2. Každý stejnopis má platnost originálu.

3. Vztahy mezi účastníky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními.
4. Smlouva lze měnit či doplňovat pouze číselně označenými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou stran nebo oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku II. této smlouvy. Jestliže objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

V Trotině 48

22. 09. 2023

Petr Karabín v.r.
Starosta

Petr Šeba v.r.
Jednatel

Obec Trotina čp. 48
544 01 Dvůr Králové n.L.
IČO 00278351 ID: 8q3a9fw

**REKOM**
Petr Šeba
Smetanova 4511/54/01 Dvůr Králové nad Labem
mobil: 604 138 378 e-mail: pseba@mkinet.cz
IČO: 47467851 DIČ: CZ7108293599